



INNKALLING TIL
ÅRSMØTE
I FLATSET SMÅBÅTLAG SA

I HENHOLD TIL VEDTEKTENE 6.2 INNKALLES DET TIL ÅRSMØTE
FLATSET SMÅBÅTLAG SA

Tidspunkt: 12. mai kl 18:00. Møtet
avholdes i Frei Grendahus.

DAGSORDEN:

1. Valg av sekretær
2. Valg av møteleder
3. Valg av 2 andelshavere som tellekorps,
4. Opptelling av stemmeberettigede andelseiere
 - Kontroll av hvor mange andelshavere som har stemmerett
 - Kontroll av hvor mange andre oppmøtte som har møte- og talerett
5. Fastsette om årsmøtet er beslutningsdyktig
6. Valg av 2 andelshavere for å undertegne årsmøteprotokollen.
7. Godkjenning av innkalling og dagsorden

SAKSLISTE

1. Styrets årsberetning, regnskap 2022, budsjett 2023
 - 1.1. Årsberetning for 2022
 - 1.2. Revidert årsregnskap 2022
 - 1.3 Budsjett for 2023
 - 1.4 Handlingsplan 2023-2024
 - 1.5 Fastsettelse av kontingent, årsavgifter, styrehonorar, lønn til eventuell oppsynsperson, rengjøringshjelp o.l.
2. Innkomne saker
3. Valg av nytt styre

1 Styrets årsberetning, regnskap 2022 og budsjett 2023

1.1 Årsberetning for 2022 for Flatset småbåtlag SA

Virksomhetens art og hvor den driver,

Flatset småbåtlag har som oppgave å etablere og leie ut båtplasser samt gi tilbud om lagring av båter vinterstid. (Småbåt; enhver flytende innretning som er beregnet på og i stand til å bevege seg på vann, og som har en største lengde på inntil 15 meter. Jfr. lov om fritids- og småbåter). Flatset småbåtlag har egne lokaler på Frei, ca 17 km fra Kristiansund.

Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen. Til grunn for denne ligger god egenkapital.

Arbeidsmiljø

Vi har ikke sykefravær, da vi ikke har lønnet arbeidskraf og driften går på dugnad. Det har ikke vært rapportert om alvorlige skader eller ulykker av personer på anlegget. Det arbeides kontinuerlig med å forebygge uhell / ulykker og forbedre arbeidsmiljøet.

Ytre miljø

Laget anses ikke å belaste det ytre miljøet mer enn hva som er vanlig i småbåtlag. Dieseltanken har oppsamlingskar for evt. utslipp,

Likestilling

Laget har for tiden ingen kvinner i styret. Laget har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling og vil jobbe for å få kvinner inn i styret.

Oversikt over økonomisk utvikling.

Regnskapet gir rettviseende bilde over lagets drift og økonomi i 2022. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskap.

Styrets sammensetning:

Styreleder: Osvald Rødahl

Kasserer: Curt E. Arnø

Sekretær: Eirik Haukenes

Havnesjef: Kjell-Inge Johnsen

Styremedlem: Alf Roger Antonsen

Vara: Jøran Hegerberg og Rune Stene

Flatset småbåtlag har i dag 246 medlemmer hvorav 184 er båtplasseiere.

I 2022 ble det lagt ned mye dugnad i ny kaifront og kranvedlikehold (173 timer), pallebod og generelt vedlikehold (370 timer). Utover dette ble det lagt ned et stort arbeid av kranlaget (206 timer). Styret har i sitt arbeid fokusert på tiltak for å få opp det sosiale i laget. Det er også laget en digital løsning for booking av kranløft og oppsett.

Ved årsskifte er det ingen på venteliste for båt plass. Det er 13 ledige båt plasser per 31.12.2022.

Styrets forslag til vedtak:
Styrets beretning tas til orientering.

Vedtak:

1.2 Revidert årsregnskap 2022

Legges frem så snart det er klart og i henhold til regelverket.

1.3 Budsjett for 2023

RESULTATREGSKAP 2022

Flatset Småbåtlag SA

	2022	2021
INNETEKTER		
Båtplassavgifter/Kontingenter	404 984,67	391 537
Oppsett/utsett båter	48 200	60 400
Båtplasser Kjøp/Salg	49 950	32 650
Utleie naustbod	8 267	8 600
Diverse inntekter/inkl. strøm	6 041	8 782
Dugnadsavgift	1 500	1 500
Andre inntekter	800	19 291
SUM	114 758	131 224
Omsetning Diesel	124 590	123 243
SUM INNETEKTER	644 333	646 004
DRIFTSKOSTNADER		
Innkjøp Diesel	-87 043	-116 754
Beholdningsendring	-33 374	-333
	-120 417	-117 087

Godtgjørelser	-33 650	-35 450
Oppmerksomheter + møter	-7 833	-700
SUM PERSONAL	-41 483	-36 150
Avskrivning på bygninger og fast eiendom	-44 775	-45 689
Avskrivning nytt/renovert anlegg	-110 260	-147 765
Avskrivning på maskiner	-30 336	-21 983
SUM AVSKRIVNINGER/NEDSKRIVNINGER	-185 371	-215 437
Leie lokaler	-1 800	-500
Kommunale avgifter/Renovasjon	-36 284	-34 302
Lys, varme vedr. lokaler	-54 865	-53 733
Renhold av lokaler	-1 537	-1 809
Driftskostnader	-222 520	-69 960
Kontorrekvisita	-3 074	-3 640
Data/EDB Kostnad	-9 089	-9 241
Telefon/fax /mobil	-15 927	-14 683
Porto	-764	-1 976
Forsikringspremier	-34 771	-33 032
Bank og kortgebyr	-2 757	-3 379
Annen kostnad	-10 591	-14 396
Tap på fordringer	-400	0
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-394 378	-240 649
Renteinntekter	0	0
Renter: 6365.82.29100 (Eiendom)	-13 533	-14 471
Annen finansinntekt/kostnad	-540	3 929
SUM FINANS	-14 073	-10 542
SUM KOSTNADER	-755 722	-619 865
ÅRSRESULTAT (+overskudd/-underskudd)	-111 390	26 139

BALANSE 2022

Flatset Småbåtlag SA

	2022	2021
Klubbhus/Innbo	30 585	40 780
Anlegg/ Miljøhus	526 626	548 569
Kaldtlager	203 252	215 889
Renovert/Nytt anlegg	613 480	723 740
Tomter	1 334 048	1 334 048
SUM TOMT/HUS/ANLEGG	2 707 991	2 863 026
Maskiner, Verktøy, Inv O.l.	61 346	47 932
SUM ANLEGGSMIDLER	2 769 337	2 910 958
Beholdning Diesel	13 150	46 524
Kundefordringer	116 125	59 098
Båtplasser	428 600	205 450
SUM FORDRINGER	544 725	264 548
Kasse, kontanter	4 022	7 258
Bankkonto 4040.17.98236	200 306	474 903
KASSE/BANK	204 328	482 162
SUM EIENDELER	3 531 540	3 704 192
EGENKAPITAL/GJELD		
Egenkapital 01.01.	3 425 939	3 399 800
Årets resultat	-111 390	26 139
Egenkapital 31.12.	3 314 549	3 425 939
Lån Surnadal Sparebank 4040.17.98716	205 282	273 718
SUM LÅN	205 282	273 718
Leverandørgjeld	8 308	4 535
Annen kortsiktig gjeld	3 401	0
SUM KORTSIKTIG GJELD	11 709	4 535
SUM EGENKAPITAL/GJELD	3 531 540	3 704 192

1.3 Budsjett 2023

INVESTERINGSBUDSJETT

I henhold til handlingsplan 2023 - 2024

Rest kaldtlager	60 000
-----------------	--------

Sum investeringer 2021	60 000
-------------------------------	---------------

LIKVIDITET

Sum utgifter	676 000
--------------	---------

Avskrivninger	-180 000
---------------	----------

Sum betalbare utgifter	496 000
-------------------------------	----------------

Avdrag og investeringer

Avdrag lån: 4040.17.98716	-68 450
---------------------------	---------

Investeringer 2023	-60 000
--------------------	---------

Sum avdrag/investeringer	-128 450
---------------------------------	-----------------

Sum inntekter	616 000
---------------	---------

Betalbare utgifter	-496 000
--------------------	----------

Avdrag og investeringer	-128 450
-------------------------	----------

Overskudd likviditet	-8 450
-----------------------------	---------------

Saldo bankkonto 31.12.2022	205 282
----------------------------	---------

Saldo bankkonto 31.12.2023	196 832
-----------------------------------	----------------

1.4 Handlingsplan 2023 - 2024

Tiltak	Kost	Ansvar
Støpe ferdig kjettingstolper mot sjøen.	5.000	Styret
Resterende vedlikehold og oppgradering av båtvogn	5.000	Styret
Kontrollere dieseltank for slam. Filtrene sjekkes, tanken inspiseres og rensing vurderes fortløpende. Sjekke rør under kaia.	2.000	Styret
Ferdigstille kaldtlager	60.000	

Dugnadsplan 2023

Dugnad holdes hver tirsdag fra medio juni til medio september.

Det blir et lite opphold i fellesferien. Detaljert dugnadsplan lages ut fra vedtatt handlingsplan og behov for generelt vedlikehold. Denne blir lagt ut på hjemmesiden og oppslått i lagets lokaler.

Styrets forslag til vedtak:

Fremlagt handlingsplan og dugnadsplan 2023 vedtas.

Vedtak:

1.5 Fastsettelse av kontingent og kompensasjon for rengjøringshjelp o.l.

Holdes uendret

BREDDE	KONTINGENT	BÅTPLASSAVGIFT	TOTALT
2,0	900,00	900,00	1800,00
2,5	900,00	1 000,00	1900,00
3,0	900,00	1 100,00	2000,00
3,5	900,00	1 200,00	2100,00
4,0	900,00	1 300,00	2200,00
4,5	900,00	1 400,00	2300,00
5,0	900,00	1 500,00	2400,00
LEIE AV NAUSTBOD:			200,00

PRISER FRA 01.01.23

Kontingent for medlemmer uten båtplass kr 500

Bodavgiften holdes uendret på kr 200

Dugnadsavgiften kr 1500 holdes uendret

Ryddeavgiften kr 500 holdes uendret

Maksimalpris for framleie kr 300 pr. mnd holdes uendret

Styrehonorar - fri båtplass- og medlemsavgift i styreperioden

Honorar til revisor kr. 2.000 holdes uendret

Lagring av båter på land for medlemmer uten båtplass kr. 1.500 for en vintersesong.

Godtgjørelse til kranførere:

Kranfører/traktorfører med minst 10 løft får fri båtplass og medlemsavgift, samt gratis oppsett og utsett av egen båt.

Telefongodtgjørelse til leder kr. 2.400 (uendret fra 2021)

Telefongodtgjørelse til havnesjef kr. 2.400 (uendret fra 2021) Telefongodtgjørelse til kasserer kr, 2.400 (uendret fra 2021)

Vedtak:

2. Innkomne saker

3 Valg av nytt styre

3.1. Valg av styreleder. Osvald Rødahl ble valgt for to år i 2021 og er på valg,

Valgkomiteens forslag:

Vedtak:

3.2 Valg av kasserer. Curt Arnø ble valgt for to år i 2021 og står på valg,

Valgkomiteens forslag:

Vedtak:

3.3 Valg av 1. styremedlem. Alf Roger Antonsen ble valg som styremedlem i 2022 for 2 år, og står ikke på valg.

3.4 Valg av sekretær: Eirik Haukenes ble valgt for 2 år i 2022, og står ikke på valg.

3.5 Valg av havnesjef. Kjell-Inge Johansen ble valgt for 2 år i 2021 og står på valg

Valgkomiteens forslag: Terje Andre Rydningen

Vedtak:

3.6 Valg av 2 vararepresentanter til styret.

1. Jøran Hegerberg

Valgkomiteens forslag:

Vedtak:

2. Rune Stene

Valgkomiteens forslag:

Vedtak:.

4 Valg av 3 representanter til valgkomité. Valgkomiteen har bestått av Ronny Sørensen, Hans Marius Rødahl og Odd Gustav Kvalvåg.

Valgkomiteens forslag:

Vedtak:

5 Valg av revisor

Lagets revisor er Andreas Gipling

Valgkomiteens forslag er Andreas Gipling.

Vedtak:

Signering av årsmøteprotokollen av de valgte representanter:

Frei Grendahus
